

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: Б квартал - 1

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3497.7
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	122
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	482423.72
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	464573.28
Начислено за аренду и долевое участие	9897.24
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7953.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	439021.36
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	420617.95
Получено за аренду и долевое участие	10718.71
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7684.70
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	90.54 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Б квартал - 1
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	193459,70
Аварийное обслуживание	4450,19
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	729,97
Обслуживание и содержание электрооборудования	8636,62
Промывка выпуска, сетей канализации	3737,40
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	211013,89
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	108145,22
Всего затрат по разделам № 1,2:	319159,11
Охрана территории "Викинги"	1483,40
Посадка деревьев	4580,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	27352,29
Ремонт, заточка бензопил	92,53
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	13484,93
Сбор и вывоз отходов на полигон	42848,38
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	86711,51
Управленческое вознаграждение	48242,37
ВСЕГО РАСХОДОВ	543954,52

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 3"
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Инюшина Т.Э.
 Степанчев А.Д.
 ИП Камалутдинова Т.Н.