

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2012 г.

Строение: А квартал - 6

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3490.9
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	117
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>454773.68</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	438177.96
Начислено за аренду и долевое участие	8642.52
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7953.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>473596.15</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	457268.93
Получено за аренду и долевое участие	8642.52
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7684.70
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>104.36 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	А квартал - 6
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	64349,14
Аварийное обслуживание	4441,54
Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)	729,65
Обслуживание и содержание электрооборудования	8619,83
Ремонт козырьков спусков в подвал	1343,25
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>79483,41</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	83962,04
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>163445,45</b>
Дератизация, дезинсекция	1480,00
Охрана территории "Викинги"	1480,51
Размещение, захоронение отходов на полигоне	27299,11
Ремонт,заточка бензопил	92,35
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	13458,71
Сбор и вывоз отходов на полигон	42765,08
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>86542,93</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>45477,37</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>382041,52</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО № 3"  
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Киселева В.А.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Инюшина Т.Э.  
 Степанчев А.Д.  
 ИП Глушаченко М.Б.