

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: А квартал - 4

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3396
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	117
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	474455.45
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	453209.18
Начислено за аренду и долевое участие	13293.07
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7953.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	443329.20
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	409507.07
Получено за аренду и долевое участие	26137.43
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7684.70
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	90.36 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	А квартал - 4
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	89770,95
Аварийное обслуживание	4320,80
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	731,65
Обслуживание и содержание электрооборудования	8385,50
Промывка выпуска, сетей канализации	3737,40
Ремонт козырьков спусков в подвал	1483,60
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	108429,90
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	86810,52
Всего затрат по разделам № 1,2:	195240,42
Охрана территории "Викинги"	1440,27
Размещение, захоронение отходов на полигоне	26560,02
Ремонт,заточка бензопил	89,86
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	13092,84
Сбор и вывоз отходов на полигон	41602,51
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	84190,26
Управленческое вознаграждение	47445,54
ВСЕГО РАСХОДОВ	409661,72

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 3"
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Инюшина Т.Э.
 Степанчев А.Д.
 ИП Глушаченко М.Б.