

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 33мк-н - 6

Общая площадь квартир жилого дома, м2	14574.1
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	576
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1987762.65
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1942403.89
Начислено за аренду и долевое участие	14112.36
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	31246.40
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	2524302.94
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	2481491.91
Получено за аренду и долевое участие	12528.18
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	30282.85
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	127.75 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	33мк-н - 6
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	437466,25
Аварийное обслуживание	18542,91
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	21850,00
Материалы для сварочных работ (Ведомость по выполненным работам)	2211,81
Обслуживание и содержание электрооборудования	35986,80
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
Установка металлических дверей	60200,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	587057,77
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	390823,01
Всего затрат по разделам № 1,2:	977880,78
Дератизация, дезинсекция	10961,72
Охрана территории "Викинги"	6180,97
Размещение, захоронение отходов на полигоне	113970,61
Ремонт контейнеров	6208,50
Ремонт,заточка бензопил	385,53
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	56188,56
Сбор и вывоз отходов на полигон	178539,22
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	385612,58
Управленческое вознаграждение	198776,26
ВСЕГО РАСХОДОВ	1934704,74

Директор РСП ОАО "ДОСТ"

Гл. бухгалтер

Гл. инженер

Начальник ПЭО

Начальник ПТО

Директор ООО "ЖЭО №2"

Инженер ООО "ЖЭО №2"

Управдом

Карпущенко Д.В.

Киселева В.А.

Козлов Н.И.

Чигинцева М.И.

Казанкова И.В.

Бикмухаметова Н.В.

Сушкова О.В.

ИП Маньков В.А.