

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.
Строение: 32мк-н - 8

Общая площадь квартир жилого дома, м2	5340.9
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	197
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	803756.15
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	794286.15
Начислено за аренду и долевое участие	1800.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7670.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	826382.30
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	817575.58
Получено за аренду и долевое участие	1350.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7456.72
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	102.93 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	32мк-н - 8
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	94228,75
Аварийное обслуживание	6795,33
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	2203,23
Обслуживание и содержание электрооборудования	13187,91
Ремонт полов	72746,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	189161,22
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	128660,78
Всего затрат по разделам № 1,2:	317822,00
Дератизация, дезинсекция	1454,60
Охрана территории "Викинги"	2265,11
Размещение, захоронение отходов на полигоне	41766,26
Ремонт лифта, обслуживание, страхование	124050,00
Ремонт,заточка бензопил	141,29
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	20591,15
Сбор и вывоз отходов на полигон	65428,41
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	141245,15
Управленческое вознаграждение	80375,61
ВСЕГО РАСХОДОВ	795139,58

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО №2"
Инженер ООО "ЖЭО №2"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Киселева В.А.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Бикмухаметова Н.В.
Сушкова О.В.
ИП Маньков В.А.