

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.
Строение: 32мк-н - 2

Общая площадь квартир жилого дома, м2	11692.3
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	430
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1716640.53
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1687141.01
Начислено за аренду и долевое участие	14159.52
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	15340.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1642764.40
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1613604.47
Получено за аренду и долевое участие	14246.48
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	14913.45
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	95.64 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	32мк-н - 2
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	168127,35
Аварийное обслуживание	14876,34
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	2210,23
Обслуживание и содержание электрооборудования	28870,97
Установка металлических дверей	1210,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	215294,90
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	234083,75
Всего затрат по разделам № 1,2:	449378,65
Дератизация, дезинсекция	10799,50
Охрана территории "Викинги"	4958,78
Размещение, захоронение отходов на полигоне	91434,70
Ремонт контейнеров	4828,95
Ремонт лифта, обслуживание, страхование	206640,00
Ремонт,заточка бензопил	309,30
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	45078,16
Сбор и вывоз отходов на полигон	143235,89
Тех. обслуживание и эксплуатация лифтов (эл/энергия)	8268,76
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	309219,77
Управленческое вознаграждение	171664,05
ВСЕГО РАСХОДОВ	1445816,51

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО №2"
Инженер ООО "ЖЭО №2"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Киселева В.А.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Бикмухаметова Н.В.
Сушкова О.В.
ИП Маньков В.А.