

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2012 г.

Строение: 225а квартал - 1

Общая площадь квартир жилого дома, м2	9098.5
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	416
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1217591.31</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1217024.91
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	566.40
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1211441.55</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1210985.59
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	455.96
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>99.50 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	225а квартал - 1
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	321218,22
Аварийное обслуживание	11576,20
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	3173,27
Обслуживание и содержание электрооборудования	22466,28
Установка балконных козырьков	32696,47
Установка металлических дверей	16200,00
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>407330,44</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	266232,93
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>673563,37</b>
Дератизация, дезинсекция	3463,60
Охрана территории "Викинги"	3858,73
Размещение, захоронение отходов на полигоне	71150,98
Ремонт контейнеров	3576,83
Ремонт, заточка бензопил	240,69
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	35078,09
Сбор и вывоз отходов на полигон	111460,68
Транспортные услуги	8462,61
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>225560,98</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>121759,13</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>1258175,70</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО № 3"  
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Киселева В.А.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Инюшина Т.Э.  
 Степанчев А.Д.  
 ИП Козьмина А.А.