

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 219 квартал - 4

Общая площадь квартир жилого дома, м2	8478.4
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	363
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1152202.08
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1136578.88
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	15623.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1166933.03
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1151791.60
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	15141.43
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	101.34 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	219 квартал - 4
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	205656,56
Аварийное обслуживание	10787,23
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	10450,00
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	2062,22
Обслуживание и содержание электрооборудования	20935,12
Промывка выпуска, сетей канализации	7184,76
Ремонт козырьков спусков в подвал	6324,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
Установка приборов учета тепловой энергии	171749,51
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	445949,40
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	254338,57
Всего затрат по разделам № 1,2:	700287,97
Дератизация, дезинсекция	14841,40
Охрана территории "Викинги"	3595,75
Размещение, захоронение отходов на полигоне	66301,75
Ремонт,заточка бензопил	224,28
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	32687,38
Сбор и вывоз отходов на полигон	103864,18
Транспортные услуги	7885,85
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	210188,08
Управленческое вознаграждение	115220,21
ВСЕГО РАСХОДОВ	1255096,84

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 3"
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Инюшина Т.Э.
 Степанчев А.Д.
 ИП Козьмина А. А.