

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 219 квартал - 3

Общая площадь квартир жилого дома, м2	8470.9
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	362
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1149109.16
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1133485.96
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	15623.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1209853.40
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1194711.97
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	15141.43
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	105.40 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	219 квартал - 3
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	330754,74
Аварийное обслуживание	10777,69
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	31350,00
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	2063,12
Обслуживание и содержание электрооборудования	20916,60
Тех. обслуживание приборов учета тепла	21600,00
Установка балконных козырьков	16872,21
Установка металлических дверей	17000,00
Установка металлических решеток и дверных металлических блоков	4127,48
Установка приборов учета тепловой энергии	261553,19
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	717015,03
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	252180,80
Всего затрат по разделам № 1,2:	969195,83
Дератизация, дезинсекция	24787,70
Охрана территории "Викинги"	3592,56
Размещение, захоронение отходов на полигоне	66243,10
Ремонт контейнеров	3420,83
Ремонт, заточка бензопил	224,08
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	32658,46
Сбор и вывоз отходов на полигон	103772,30
Транспортные услуги	7878,87
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	210002,15
Управленческое вознаграждение	114910,92
ВСЕГО РАСХОДОВ	1536686,81

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 3"
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Инюшина Т.Э.
 Степанчев А.Д.
 ИП Козьмина А. А.