

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2012 г.

Строение: 219 квартал - 16

Общая площадь квартир жилого дома, м2	4580.1
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	212
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>706094.31</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	681941.11
Начислено за аренду и долевое участие	16200.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7953.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>703964.46</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	689379.76
Получено за аренду и долевое участие	6900.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7684.70
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>101.09 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	219 квартал - 16
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	97906,14
Аварийное обслуживание	5827,35
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	6282,49
Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)	729,65
Обслуживание и содержание электрооборудования	11309,32
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
Установка приборов учета тепловой энергии	92775,11
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>225630,06</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	97699,98
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>323330,04</b>
Дератизация, дезинсекция	4288,14
Охрана территории "Викинги"	1942,45
Размещение, захоронение отходов на полигоне	35816,74
Ремонт лифта, обслуживание, страхование	82722,00
Ремонт,заточка бензопил	121,16
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	17657,98
Сбор и вывоз отходов на полигон	56108,27
Тех. обслуживание и эксплуатация лифтов (эл/энергия)	3250,32
Транспортные услуги	4260,00
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>113545,29</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>70609,43</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>713651,83</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО № 3"  
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Киселева В.А.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Инюшина Т.Э.  
 Степанчев А.Д.  
 ИП Козьмина А. А.