

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 219 квартал - 1

Общая площадь квартир жилого дома, м2	5200
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	300
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	657908.74
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	642144.50
Начислено за аренду и долевое участие	8094.24
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7670.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	622255.77
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	614799.05
Получено за аренду и долевое участие	
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7456.72
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	95.74 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	219 квартал - 1
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	90243,91
Аварийное обслуживание	6616,06
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	22826,34
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	412,61
Обслуживание и содержание электрооборудования	12839,99
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	143738,92
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	151862,63
Всего затрат по разделам № 1,2:	295601,55
Охрана территории "Викинги"	2205,35
Размещение, захоронение отходов на полигоне	40664,41
Ремонт,заточка бензопил	137,56
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	20047,93
Сбор и вывоз отходов на полигон	63702,32
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	128913,24
Управленческое вознаграждение	65790,87
ВСЕГО РАСХОДОВ	617063,23

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 3"
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Инюшина Т.Э.
 Степанчев А.Д.
 ИП Козьмина А. А.