

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.
Строение: 212 квартал - 8

Общая площадь квартир жилого дома, м2	9206.8
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	421
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1466952.68
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1234020.40
Начислено за аренду и долевое участие	11764.68
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	15623.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1326733.09
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1299826.98
Получено за аренду и долевое участие	11764.68
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	15141.43
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	105.33 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	212 квартал - 8
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	395094,72
Аварийное обслуживание	11713,99
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	14664,13
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	1825,92
Обслуживание и содержание электрооборудования	22733,70
Текущий ремонт лестничной клетки	180973,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
Уборка снега с крыш	10266,50
Установка металлических решеток и дверных металлических блоков	8180,33
Установка приборов учета тепловой энергии	74201,23
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	730453,53
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	171314,44
Всего затрат по разделам № 1,2:	901767,97
Дератизация, дезинсекция	4928,16
Охрана территории "Викинги"	3904,66
Размещение, захоронение отходов на полигоне	71997,90
Ремонт, заточка бензопил	243,55
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	35495,63
Сбор и вывоз отходов на полигон	112787,41
Транспортные услуги	8563,34
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	228245,85
Управленческое вознаграждение	146695,27
ВСЕГО РАСХОДОВ	1514629,74

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО № 3"
Инженер ООО "ЖЭО № 3"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Киселева В.А.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Инюшина Т.Э.
Степанчев А.Д.
ИП Матвеева Е.В.