

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 211 квартал - 4

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3616
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	105
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	414501.51
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	387941.07
Начислено за аренду и долевое участие	26277.24
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	370942.86
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	355395.25
Получено за аренду и долевое участие	15319.63
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	227.98
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	91.61 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	211 квартал - 4
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	89369,09
Аварийное обслуживание	4600,71
Материалы для сварочных работ (Ведомость по выполненным работам)	729,97
Обслуживание и содержание электрооборудования	8928,73
Отключение-подключение задвижки	3910,00
Устройство покрытий из асбоцементных листов козырьков	1462,22
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	109000,72
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (Ведомость по выполненным работам)	90592,90
Всего затрат по разделам № 1,2:	199593,62
Дератизация, дезинсекция	700,00
Охрана территории "Викинги"	1533,57
Размещение, захоронение отходов на полигоне	28277,40
Ремонт, содержание газопровода	9338,34
Ремонт,заточка бензопил	95,66
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	13941,02
Сбор и вывоз отходов на полигон	44297,61
Транспортные услуги	1284,54
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	89644,28
Управленческое вознаграждение	41450,15
ВСЕГО РАСХОДОВ	430156,21

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 3"
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Инюшина Т.Э.
 Степанчев А.Д.
 ИП Матвеева Е.В.