

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2012 г.

Строение: 211 квартал - 3

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2097.7
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	78
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>409657.44</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	279917.04
Начислено за аренду и долевое участие	129457.20
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>367689.55</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	248587.50
Получено за аренду и долевое участие	118874.07
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	227.98
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>88.81 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	211 квартал - 3
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	54125,94
Аварийное обслуживание	2668,94
Материалы для сварочных работ (Ведомость по выполненным работам)	729,97
Обслуживание и содержание электрооборудования	5179,70
Устройство покрытий из асбоцементных листов козырьков	1462,23
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>64166,79</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (Ведомость по выполненным работам)	54563,28
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>118730,07</b>
Дератизация, дезинсекция	1050,00
Охрана территории "Викинги"	889,65
Размещение, захоронение отходов на полигоне	16404,18
Ремонт, содержание газопровода	5336,00
Ремонт, заточка бензопил	55,49
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	8087,41
Сбор и вывоз отходов на полигон	25697,76
Транспортные услуги	745,19
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)</b>	<b>52004,10</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>40965,74</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>269965,59</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО № 3"  
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Киселева В.А.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Инюшина Т.Э.  
 Степанчев А.Д.  
 ИП Матвеева Е.В.