

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2012 г.

Строение: 211 квартал - 2

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2103.6
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	74
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>352254.18</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	232489.98
Начислено за аренду и долевое участие	119481.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>355056.51</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	231499.91
Получено за аренду и долевое участие	123328.62
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	227.98
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>99.57 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	211 квартал - 2
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	42887,97
Аварийное обслуживание	2676,45
Материалы для сварочных работ (Ведомость по выполненным работам)	729,97
Обслуживание и содержание электрооборудования	5194,27
Ремонт козырьков, спусков в подвал	2036,25
Устройство покрытий из асбоцементных листов козырьков	1462,22
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>54987,13</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (Ведомость по выполненным работам)	54060,72
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>109047,85</b>
Дератизация, дезинсекция	350,00
Охрана территории "Викинги"	892,15
Размещение, захоронение отходов на полигоне	16450,32
Ремонт, содержание газопровода	5336,20
Ремонт,заточка бензопил	55,65
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	8110,16
Сбор и вывоз отходов на полигон	25770,04
Транспортные услуги	747,28
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)</b>	<b>52150,36</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>35225,42</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>254135,43</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО № 3"  
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Киселева В.А.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Инюшина Т.Э.  
 Степанчев А.Д.  
 ИП Матвеева Е.В.