

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 207/210 квартал - 8

| | |
|--|-----------------------|
| Общая площадь квартир жилого дома, м2 | 4441.3 |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.12) | 195 |
| НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 1026573.54 |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 592647.12 |
| Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи | 283.20 |
| ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 618552.76 |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 618324.78 |
| Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи | 227.98 |
| Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, % | 104.33 % |
| РАСХОДЫ | |
| Наименование работ | 207/210 квартал - 8 |
| | Стоимость работ, руб. |
| Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий | |
| Ведомость по выполненным работам | 178939,75 |
| Аварийное обслуживание | 5650,75 |
| Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды | 10450,00 |
| Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам) | 910,00 |
| Обслуживание и содержание электрооборудования | 10966,59 |
| Тех. обслуживание приборов учета тепла | 10800,00 |
| Уборка снега с крыш | 5274,40 |
| Установка приборов учета тепловой энергии | 91705,70 |
| Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома | 314697,20 |
| Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории | |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам) | 85154,93 |
| Всего затрат по разделам № 1,2: | 399852,13 |
| Дератизация, дезинсекция | 1610,00 |
| Охрана территории "Викинги" | 1883,58 |
| Размещение, захоронение отходов на полигоне | 34731,31 |
| Ремонт, заточка бензопил | 117,49 |
| Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон | 17122,86 |
| Сбор и вывоз отходов на полигон | 54407,91 |
| Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы) | 110104,30 |
| Управленческое вознаграждение | 102657,35 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | 722486,93 |

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО №3"
 Инженер ООО "ЖЭО №3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Инюшина Т.Э.
 Степанчев А.Д.
 ИП Маньков В.А.