

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 207/210 квартал - 5

Общая площадь квартир жилого дома, м2	5572.2
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	238
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1222087.74
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	597777.36
Начислено за аренду и долевое участие	119889.60
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	794876.49
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	687879.16
Получено за аренду и долевое участие	106769.35
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	227.98
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	115.07 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	207/210 квартал - 5
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	145426,51
Аварийное обслуживание	7089,62
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	10450,00
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	1082,72
Обслуживание и содержание электрооборудования	13759,04
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
Установка приборов учета тепловой энергии	91705,70
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	280313,59
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	101094,33
Всего затрат по разделам № 1,2:	381407,92
Охрана территории "Викинги"	2363,21
Размещение, захоронение отходов на полигоне	43575,04
Ремонт, заточка бензопил	147,40
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	21482,90
Сбор и вывоз отходов на полигон	68261,93
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	138140,45
Управленческое вознаграждение	122208,77
ВСЕГО РАСХОДОВ	777587,63

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО №3"
 Инженер ООО "ЖЭО №3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Инюшина Т.Э.
 Степанчев А.Д.
 ИП Маньков В.А.