

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2012 г.

Строение: 207/210 квартал - 4

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2549.8
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	109
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>490729.02</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	340251.90
Начислено за аренду и долевое участие	150193.92
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>487780.85</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	332452.10
Получено за аренду и долевое участие	155100.77
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	227.98
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>97.71 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	207/210 квартал - 4
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	51148,92
Аварийное обслуживание	3244,16
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	729,65
Обслуживание и содержание электрооборудования	6296,04
Уборка снега с крыш	16735,96
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>78154,73</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	76660,45
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>154815,18</b>
Охрана территории "Викинги"	1081,39
Размещение, захоронение отходов на полигоне	19939,64
Ремонт,заточка бензопил	67,45
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	9830,43
Сбор и вывоз отходов на полигон	31236,19
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)</b>	<b>63212,11</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>49072,90</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>329255,28</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО №3"  
 Инженер ООО "ЖЭО №3"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Киселева В.А.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Инюшина Т.Э.  
 Степанчев А.Д.  
 ИП Маньков В.А.