

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2012 г.

Строение: 207/210 квартал - 2

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2575
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	120
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>427891.56</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	343608.36
Начислено за аренду и долевое участие	84000.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>415529.72</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	331301.74
Получено за аренду и долевое участие	84000.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	227.98
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>96.42 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	207/210 квартал - 2
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	51284,21
Аварийное обслуживание	3276,22
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	729,65
Обслуживание и содержание электрооборудования	6358,27
Уборка снега с крыш	17354,11
Установка металлических дверей	13000,00
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>92002,46</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	83090,42
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>175092,88</b>
Охрана территории "Викинги"	1092,07
Размещение, захоронение отходов на полигоне	20136,70
Ремонт,заточка бензопил	68,12
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	9927,58
Сбор и вывоз отходов на полигон	31544,90
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>63836,85</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>42789,16</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>344488,25</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО №3"  
 Инженер ООО "ЖЭО №3"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Киселева В.А.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Инюшина Т.Э.  
 Степанчев А.Д.  
 ИП Маньков В.А.