

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2012 г.

Строение: 207/210 квартал - 18

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3836.4
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	188
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1348942.74</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	511929.24
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>502352.85</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	502124.87
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	227.98
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>98.08 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	207/210 квартал - 18
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	119633,95
Аварийное обслуживание	4881,13
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	21250,00
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	736,78
Обслуживание и содержание электрооборудования	9472,95
Текущий ремонт лестничной клетки	55819,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
Установка приборов учета тепловой энергии	79254,48
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>301848,29</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	74574,31
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>376422,60</b>
Дератизация, дезинсекция	1372,00
Охрана территории "Викинги"	1627,04
Размещение, захоронение отходов на полигоне	30000,95
Ремонт, заточка бензопил	101,49
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	14790,75
Сбор и вывоз отходов на полигон	46997,61
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>95108,22</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>134894,27</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>701314,93</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО №3"  
 Инженер ООО "ЖЭО №3"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Киселева В.А.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Инюшина Т.Э.  
 Степанчев А.Д.  
 ИП Маньков В.А.