

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2012 г.

Строение: 207/210 квартал - 16

Общая площадь квартир жилого дома, м2	5668.1
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	273
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1505965.17</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	756196.95
Начислено за аренду и долевое участие	46151.98
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>850511.87</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	819380.99
Получено за аренду и долевое участие	30902.90
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	227.98
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>108.36 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	207/210 квартал - 16
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	120705,72
Аварийное обслуживание	7211,63
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	10450,00
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	739,81
Обслуживание и содержание электрооборудования	13995,84
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
Уборка снега с крыш	6175,61
Установка приборов учета тепловой энергии	93387,96
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>263466,57</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	101312,55
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>364779,12</b>
Дератизация, дезинсекция	12880,00
Охрана территории "Викинги"	2403,88
Размещение, захоронение отходов на полигоне	44324,99
Ремонт, заточка бензопил	149,94
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	21852,63
Сбор и вывоз отходов на полигон	69436,75
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>140517,91</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>150596,52</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>806941,74</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО №3"  
 Инженер ООО "ЖЭО №3"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Киселева В.А.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Инюшина Т.Э.  
 Степанчев А.Д.  
 ИП Маньков В.А.