

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2012 г.

Строение: 207/210 квартал - 1

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3628
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	169
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>484416.42</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	484133.22
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>489705.84</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	460348.10
Получено за аренду и долевое участие	29129.76
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	227.98
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>95.09 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	207/210 квартал - 1 Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	93852,90
Аварийное обслуживание	4615,98
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	731,65
Обслуживание и содержание электрооборудования	8958,36
Промывка выпуска, сетей канализации	2840,14
Ремонт системы водоотведения (ведомость по выполненным работам)	53443,00
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>164442,04</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	83004,43
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>247446,47</b>
Дератизация, дезинсекция	1358,00
Охрана территории "Викинги"	1538,66
Размещение, захоронение отходов на полигоне	28371,24
Ремонт, заточка бензопил	95,97
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	13987,29
Сбор и вывоз отходов на полигон	44444,62
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)</b>	<b>89941,78</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>48441,64</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>475625,66</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО №3"  
Инженер ООО "ЖЭО №3"  
Управдом

Карпущенко Д.В.  
Киселева В.А.  
Козлов Н.И.  
Чигинцева М.И.  
Казанкова И.В.  
Инюшина Т.Э.  
Степанчев А.Д.  
ИП Маньков В.А.