

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 206 квартал - 4

Общая площадь квартир жилого дома, м2	4367.4
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	187
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	603628.04
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	582785.64
Начислено за аренду и долевое участие	12889.20
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7953.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	677507.85
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	652886.74
Получено за аренду и долевое участие	16936.41
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7684.70
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	112.03 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	206 квартал - 4
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	365797,96
Аварийное обслуживание	5556,73
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	20900,00
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	1111,65
Обслуживание и содержание электрооборудования	10784,11
Ремонт систем водоотведения, хвс ,гвс	57567,00
Текущий ремонт лестничной клетки	289226,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	21600,00
Установка металлических решеток и дверных металлических блоков	2698,50
Установка приборов учета тепловой энергии	184140,36
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	959382,31
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	146346,39
Всего затрат по разделам № 1,2:	1105728,70
Дератизация, дезинсекция	2240,00
Охрана территории "Викинги"	1852,24
Размещение, захоронение отходов на полигоне	34153,41
Ремонт,заточка бензопил	115,53
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	16837,95
Сбор и вывоз отходов на полигон	53502,60
Устройство опалубки для снежных фигур	2217,22
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	108272,25
Управленческое вознаграждение	60362,80
ВСЕГО РАСХОДОВ	1385282,71

Директор РСП ОАО "ДОСТ"

Гл. бухгалтер

Гл. инженер

Начальник ПЭО

Начальник ПТО

Директор ООО "ЖЭО № 3"

Инженер ООО "ЖЭО № 3"

Управдом

Карпущенко Д.В.

Киселева В.А.

Козлов Н.И.

Чигинцева М.И.

Казанкова И.В.

Инюшина Т.Э.

Степанчев А.Д.

ИП Акулова Е.В.