

## Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 189 квартал - 5

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2380.3
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	119
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>384777.54</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	313387.02
Начислено за аренду и долевое участие	71107.32
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>373733.88</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	302398.58
Получено за аренду и долевое участие	71107.32
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	227.98
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>96.49 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	189 квартал - 5
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	36775,40
Аварийное обслуживание	3028,50
Материалы для сварочных работ (Ведомость по выполненным работам)	726,94
Обслуживание и содержание электрооборудования	5877,51
Промывка выпуска, сетей канализации	2820,32
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>49228,67</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (Ведомость по выполненным работам)	49998,14
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>99226,81</b>
Охрана территории "Викинги"	1009,50
Размещение, захоронение отходов на полигоне	18679,62
Ремонт,заточка бензопил	63,48
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	9176,94
Сбор и вывоз отходов на полигон	29159,74
Транспортные услуги	2213,94
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)</b>	<b>59010,04</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>38477,75</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>257017,82</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО № 3"  
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Киселева В.А.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Инюшина Т.Э.  
 Степанчев А.Д.  
 ИП Камалутдинова Т.Н.