

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 188 квартал - 11

| | |
|--|-----------------------|
| Общая площадь квартир жилого дома, м2 | 2054.1 |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.12) | 70 |
| НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 298699.28 |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 260688.60 |
| Начислено за аренду и долевое участие | 30057.48 |
| Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи | 7953.20 |
| ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 355618.98 |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 316697.26 |
| Получено за аренду и долевое участие | 31237.02 |
| Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи | 7684.70 |
| Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, % | 121.48 % |
| РАСХОДЫ | |
| Наименование работ | 188 квартал - 11 |
| | Стоимость работ, руб. |
| Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий | |
| Ведомость по выполненным работам | 50443,96 |
| Аварийное обслуживание | 2613,47 |
| Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды | 10450,00 |
| Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам) | 721,38 |
| Обслуживание и содержание электрооборудования | 5072,04 |
| Тех. обслуживание приборов учета тепла | 10800,00 |
| Установка приборов учета тепловой энергии | 69153,09 |
| Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома | 149253,94 |
| Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории | |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам) | 67764,24 |
| Всего затрат по разделам № 1,2: | 217018,18 |
| Охрана территории "Викинги" | 871,16 |
| Посадка деревьев | 1526,67 |
| Размещение, захоронение отходов на полигоне | 16063,22 |
| Ремонт, заточка бензопил | 54,34 |
| Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон | 7919,32 |
| Сбор и вывоз отходов на полигон | 25163,64 |
| Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы) | 54347,57 |
| Управленческое вознаграждение | 29869,93 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | 352834,03 |

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО " ЖЭО № 2"
 Инженер ООО " ЖЭО № 2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Акулова Е.В.