

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 182 квартал - 9

Общая площадь квартир жилого дома, м2	1980.2
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	79
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	259641.74
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	242218.02
Начислено за аренду и долевое участие	9470.52
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7953.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	295312.78
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	278242.80
Получено за аренду и долевое участие	9385.28
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7684.70
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	114.87 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	182 квартал - 9
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	131363,52
Аварийное обслуживание	2519,45
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	13450,00
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	775,49
Обслуживание и содержание электрооборудования	4889,57
Промывка выпуска, сетей канализации	1769,63
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
Установка металлических дверей	13000,00
Установка приборов учета тепловой энергии	78257,15
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	256824,80
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	56133,28
Всего затрат по разделам № 1,2:	312958,08
Дератизация, дезинсекция	1400,00
Охрана территории "Викинги"	839,82
Размещение, захоронение отходов на полигоне	15485,32
Ремонт,заточка бензопил	52,38
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	7634,41
Сбор и вывоз отходов на полигон	24258,33
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	52393,78
Управленческое вознаграждение	25964,17
ВСЕГО РАСХОДОВ	440986,29

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО " ЖЭО № 2"
 Инженер ООО " ЖЭО № 2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Проходанова Т.Н.