

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 182 квартал - 8

Общая площадь квартир жилого дома, м2	1748.9
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	91
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	275367.58
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	223311.84
Начислено за аренду и долевое участие	44102.54
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7953.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	332216.57
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	285639.96
Получено за аренду и долевое участие	38891.91
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7684.70
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	127.91 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	182 квартал - 8
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	204541,78
Аварийное обслуживание	2225,16
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	14630,00
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	775,49
Обслуживание и содержание электрооборудования	4318,44
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
Установка приборов учета тепловой энергии	78368,72
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	315659,59
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	58087,22
Всего затрат по разделам № 1,2:	373746,81
Дератизация, дезинсекция	350,00
Охрана территории "Викинги"	741,72
Размещение, захоронение отходов на полигоне	13676,54
Ремонт, заточка бензопил	46,26
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	6742,66
Сбор и вывоз отходов на полигон	21424,80
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)	46278,59
Управленческое вознаграждение	27536,76
ВСЕГО РАСХОДОВ	490544,14

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО " ЖЭО № 2"
 Инженер ООО " ЖЭО № 2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Проходанова Т.Н.