

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 182 квартал - 7

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2619.1
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	104
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	475806.19
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	349492.56
Начислено за аренду и долевое участие	50269.01
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7953.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	588374,53
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	457437.86
Получено за аренду и долевое участие	123251,97
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7684.70
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	130.89 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	182 квартал - 7
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	137183,70
Аварийное обслуживание	3332,33
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	10450,00
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	775,49
Обслуживание и содержание электрооборудования	6467,16
Реставрация вывески	28651,80
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
Установка приборов учета тепловой энергии	78257,15
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	275917,64
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	71900,30
Всего затрат по разделам № 1,2:	347817,94
Дератизация, дезинсекция	1050,00
Охрана территории "Викинги"	1110,78
Размещение, захоронение отходов на полигоне	20481,57
Ремонт,заточка бензопил	69,28
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	10097,60
Сбор и вывоз отходов на полигон	32085,14
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	69298,76
Управленческое вознаграждение	47580,62
ВСЕГО РАСХОДОВ	529591,69

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 2"
 Инженер ООО "ЖЭО № 2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Проходанова Т.Н.