

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 182 квартал - 4

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2047.2
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	104
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	330335.40
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	273179.32
Начислено за аренду и долевое участие	49202.88
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7953.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	433826.96
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	376361.25
Получено за аренду и долевое участие	49781.01
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7684.70
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	137.77 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	182 квартал - 4
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	56209,35
Аварийное обслуживание	2604,69
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	10450,00
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	627,18
Обслуживание и содержание электрооборудования	5055,01
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
Установка приборов учета тепловой энергии	78368,72
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	164114,95
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	57917,51
Всего затрат по разделам № 1,2:	222032,46
Дератизация, дезинсекция	350,00
Охрана территории "Викинги"	868,23
Размещение, захоронение отходов на полигоне	16009,26
Ремонт,заточка бензопил	54,16
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	7892,72
Сбор и вывоз отходов на полигон	25079,11
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	54165,15
Управленческое вознаграждение	33033,54
ВСЕГО РАСХОДОВ	359484,62

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО " ЖЭО № 2"
 Инженер ООО " ЖЭО № 2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Проходанова Т.Н.