

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 179 квартал - 4

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3451.5
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	144
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	446995.64
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	434977.52
Начислено за аренду и долевое участие	12018.12
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	532749.20
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	515764.47
Получено за аренду и долевое участие	16984.73
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	118.57 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	179 квартал - 4
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	57375,24
Аварийное обслуживание	4391,41
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	9108,65
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	897,08
Обслуживание и содержание электрооборудования	8522,55
Ремонт асфальтобетонного покрытия	88500,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
Установка металлических решеток и дверных металлических блоков	671,70
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	180266,62
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	95479,31
Всего затрат по разделам № 1,2:	275745,93
Охрана территории "Викинги"	1463,80
Размещение, захоронение отходов на полигоне	26991,00
Ремонт,заточка бензопил	91,30
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	13306,81
Сбор и вывоз отходов на полигон	42282,41
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	91306,04
Управленческое вознаграждение	44699,56
ВСЕГО РАСХОДОВ	495886,88

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 2"
 Инженер ООО "ЖЭО № 2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Глушаченко М.Б.