

## Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 177 квартал - 7

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Общая площадь квартир жилого дома, м2  | 5764.6                |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.12)  | 274                   |
| <b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>  | <b>965920.90</b>      |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора   | 769094.88             |
| Начислено за аренду и долевое участие  | 11837.90              |
| Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи   | 283.20                |
| <b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>   | <b>921480.38</b>      |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора  | 907316.92             |
| Получено за аренду и долевое участие   | 13935.48              |
| Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи   | 227.98                |
| <b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>  | <b>117.97 %</b>       |
| <b>РАСХОДЫ</b>   |                       |
| Наименование работ   | 177 квартал - 7       |
|  | Стоимость работ, руб. |
| <b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>         |                       |
| Ведомость по выполненным работам   | 59202,53              |
| Аварийное обслуживание   | 7334,41               |
| Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды  | 23218,65              |
| Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)   | 779,40                |
| Обслуживание и содержание электрооборудования  | 14234,12              |
| Тех. обслуживание приборов учета тепла   | 10800,00              |
| Установка приборов учета тепловой энергии  | 70961,00              |
| <b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b> | <b>186530,12</b>      |
| <b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>  |                       |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)                          | 145281,20             |
| <b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>   | <b>331811,32</b>      |
| Охрана территории "Викинги"  | 2444,80               |
| Посадка деревьев   | 2270,00               |
| Размещение, захоронение отходов на полигоне  | 45079,62              |
| Ремонт, содержание газопровода   | 19765,44              |
| Ремонт, заточка бензопил   | 152,49                |
| Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон   | 22224,67              |
| Сбор и вывоз отходов на полигон  | 70618,92              |
| <b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>                                | <b>152487,63</b>      |
| Управленческое вознаграждение  | 96592,09              |
| <b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>  | <b>743446,99</b>      |

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО № 2"  
 Инженер ООО "ЖЭО № 2"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Киселева В.А.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Бикмухаметова Н.В.  
 Сушкова О.В.  
 ИП Проходанова Т.Н.