

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 177 квартал - 18

Общая площадь квартир жилого дома, м2	4064.7
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	167
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	453508.80
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	452645.76
Начислено за аренду и долевое участие	579.84
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	532187.51
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	531382.59
Получено за аренду и долевое участие	576.94
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	227.98
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	117.39 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	177 квартал - 18
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	109072,83
Аварийное обслуживание	5171,60
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	14630,00
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	782,14
Обслуживание и содержание электрооборудования	10036,68
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
Установка приборов учета тепловой энергии	137401,36
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	287894,60
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	139010,21
Всего затрат по разделам № 1,2:	426904,81
Дератизация, дезинсекция	420,00
Охрана территории "Викинги"	1723,87
Размещение, захоронение отходов на полигоне	31786,27
Ремонт, содержание газопровода	17186,20
Ремонт,заточка бензопил	107,53
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	15670,93
Сбор и вывоз отходов на полигон	49794,39
Устройство опалубки для снежных фигур	2063,55
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	107545,08
Управленческое вознаграждение	45350,88
ВСЕГО РАСХОДОВ	698553,50

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 2"
 Инженер ООО "ЖЭО № 2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Проходанова Т.Н.