

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 177 квартал - 17

Общая площадь квартир жилого дома, м2	1844.1
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	80
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	277719.96
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	276836.76
Начислено за аренду и долевое участие	600.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	272378.14
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	271700.16
Получено за аренду и долевое участие	450.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	227.98
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	98.14 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	177 квартал - 17
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	22982,02
Аварийное обслуживание	2346,28
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	750,08
Обслуживание и содержание электрооборудования	4553,51
Установка металлических решеток и дверных металлических блоков	28797,33
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	59429,22
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	45856,80
Всего затрат по разделам № 1,2:	105286,02
Охрана территории "Викинги"	782,10
Размещение, захоронение отходов на полигоне	14421,01
Ремонт лифта, обслуживание, страхование	41790,00
Ремонт, содержание газопровода	5336,20
Ремонт, заточка бензопил	48,78
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	7109,69
Сбор и вывоз отходов на полигон	22591,05
Тех. обслуживание и эксплуатация лифтов (эл/энергия)	1078,32
Устройство опалубки для снежных фигур	936,21
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	48768,48
Управленческое вознаграждение	27772,00
ВСЕГО РАСХОДОВ	275919,85

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 2"
 Инженер ООО "ЖЭО № 2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Проходанова Т.Н.