

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 15мк-н - 40

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3941.1
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	176
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	710872.52
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	592687.56
Начислено за аренду и долевое участие	110514.96
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7670.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	647697.27
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	630559.91
Получено за аренду и долевое участие	9680.64
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7456.72
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	106.39 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	15мк-н - 40
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	58584,97
Аварийное обслуживание	5014,34
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	782,69
Обслуживание и содержание электрооборудования	9731,48
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	74113,48
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	117864,83
Всего затрат по разделам № 1,2:	191978,31
Дератизация, дезинсекция	840,00
Охрана территории "Викинги"	1671,45
Размещение, захоронение отходов на полигоне	30819,71
Ремонт лифта, обслуживание, страхование	84108,00
Ремонт,заточка бензопил	104,26
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	15194,40
Сбор и вывоз отходов на полигон	48280,23
Тех. обслуживание и эксплуатация лифтов (эл/энергия)	3689,24
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	110307,45
Управленческое вознаграждение	71087,25
ВСЕГО РАСХОДОВ	558080,30

Директор РСП ОАО "ДОСТ"

Гл. бухгалтер

Гл. инженер

Начальник ПЭО

Начальник ПТО

Директор ООО "ЖЭО № 15"

Инженер ООО "ЖЭО № 15"

Управдом

Карпущенко Д.В.

Киселева В.А.

Козлов Н.И.

Чигинцева М.И.

Казанкова И.В.

Викулов В.Д.

Пантюхина Л.А.

ИП Викулов Д.В.