

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.
Строение: 15мк-н - 38

Общая площадь квартир жилого дома, м2	4003.5
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	194
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	713206.84
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	600005.00
Начислено за аренду и долевое участие	105531.84
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7670.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	736901.82
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	563387.80
Получено за аренду и долевое участие	166057.30
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7456.72
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	93.90 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	15мк-н - 38
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	83444,19
Аварийное обслуживание	5093,73
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	3211,65
Обслуживание и содержание электрооборудования	9885,56
Уборка снега с крыш	9254,75
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	110889,89
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	113744,53
Всего затрат по разделам № 1,2:	224634,42
Дератизация, дезинсекция	1351,00
Охрана территории "Викинги"	1697,91
Размещение, захоронение отходов на полигоне	31307,68
Ремонт лифта, обслуживание, страхование	84240,00
Ремонт,заточка бензопил	105,91
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	15434,98
Сбор и вывоз отходов на полигон	49044,66
Тех. обслуживание и эксплуатация лифтов (эл/энергия)	7156,96
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	112053,96
Управленческое вознаграждение	71320,68
ВСЕГО РАСХОДОВ	598348,16

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО № 15"
Инженер ООО "ЖЭО № 15"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Киселева В.А.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Викулов В.Д.
Пантюхина Л.А.
ИП Викулов Д.В.