

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.
Строение: 15мк-н - 36в

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2079.3
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	94
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	278626.58
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	270356.58
Начислено за аренду и долевое участие	600.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7670.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	298629.39
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	290722.67
Получено за аренду и долевое участие	450.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7456.72
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	107.53 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	15мк-н - 36в
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	33945,69
Аварийное обслуживание	2645,53
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	565,11
Обслуживание и содержание электрооборудования	5134,27
Промывка выпуска, сетей канализации	8103,55
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	50394,16
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	53557,66
Всего затрат по разделам № 1,2:	103951,82
Дератизация, дезинсекция	294,00
Охрана территории "Викинги"	881,84
Размещение, захоронение отходов на полигоне	16260,29
Ремонт лифта, обслуживание, страхование	41328,00
Ремонт,заточка бензопил	55,00
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	8016,47
Сбор и вывоз отходов на полигон	25472,35
Тех. обслуживание и эксплуатация лифтов (эл/энергия)	2420,36
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	58197,53
Управленческое вознаграждение	27862,66
ВСЕГО РАСХОДОВ	284740,33

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО № 15"
Инженер ООО "ЖЭО № 15"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Киселева В.А.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Викулов В.Д.
Пантюхина Л.А.
ИП Викулов Д.В.