

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.
Строение: 15мк-н - 32

Общая площадь квартир жилого дома, м2	7792.2
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	411
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1104019.21
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1042148.21
Начислено за аренду и долевое участие	54201.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7670.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1018717.39
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1005705.32
Получено за аренду и долевое участие	5555.35
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7456.72
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	96.50 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	15мк-н - 32
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	144559,99
Аварийное обслуживание	9914,17
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	1083,68
Обслуживание и содержание электрооборудования	19240,73
Отключение-подключение задвижки	3910,00
Ремонт асфальтобетонного покрытия	124045,92
Тех. обслуживание приборов учета тепла	750,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	303504,49
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	240661,26
Всего затрат по разделам № 1,2:	544165,75
Дератизация, дезинсекция	1400,00
оплата 5% долевого финансирования на капремонт	284325,00
Охрана территории "Викинги"	3304,72
Размещение, захоронение отходов на полигоне	60935,62
Ремонт,заточка бензопил	206,13
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	30041,82
Сбор и вывоз отходов на полигон	95457,92
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	218095,88
Управленческое вознаграждение	110401,92
ВСЕГО РАСХОДОВ	1348334,77

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО № 15"
Инженер ООО "ЖЭО № 15"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Киселева В.А.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Викулов В.Д.
Пантюхина Л.А.
ИП Викулов Д.В.