

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2012 г.  
Строение: 15мк-н - 316

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2056.5
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	105
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>413301.68</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	285031.68
Начислено за аренду и долевое участие	120600.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7670.00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>432765.49</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	294858.77
Получено за аренду и долевое участие	130450.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7456.72
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>103.45 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	15мк-н - 316
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	65220,00
Аварийное обслуживание	2616,53
Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)	933,17
Обслуживание и содержание электрооборудования	5077,97
Ремонт асфальтобетонного покрытия	140744,50
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>214592,17</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории ( ведомость по выполненным работам)	53024,66
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>267616,83</b>
Дератизация, дезинсекция	294,00
Охрана территории "Викинги"	872,17
Размещение, захоронение отходов на полигоне	16081,99
Ремонт лифта, обслуживание, страхование	40932,00
Ремонт,заточка бензопил	54,40
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	7928,57
Сбор и вывоз отходов на полигон	25193,04
Тех. обслуживание и эксплуатация лифтов (эл/энергия)	1714,16
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)</b>	<b>57559,38</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>41330,17</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>459576,72</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО № 15"  
Инженер ООО "ЖЭО № 15"  
Управдом

Карпущенко Д.В.  
Киселева В.А.  
Козлов Н.И.  
Чигинцева М.И.  
Казанкова И.В.  
Викулов В.Д.  
Пантюхина Л.А.  
ИП Викулов Д.В.