

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2012 г.

Строение: 15мк-н - 30

Общая площадь квартир жилого дома, м2	4276.8
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	190
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>736531.94</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	571999.39
Начислено за аренду и долевое участие	156862.55
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7670.00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>862915.85</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	698400.37
Получено за аренду и долевое участие	157058.76
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7456.72
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>122.10 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	15мк-н - 30
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	117900,02
Аварийное обслуживание	5441,46
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	10450,00
Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)	1010,37
Обслуживание и содержание электрооборудования	10560,40
Промывка выпуска, сетей канализации	3447,36
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>159609,61</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	139257,58
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>298867,19</b>
Охрана территории "Викинги"	1813,82
Размещение, захоронение отходов на полигоне	36642,45
Ремонт,заточка бензопил	113,14
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	16488,65
Сбор и вывоз отходов на полигон	52392,71
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>119703,36</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>73653,19</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>599674,50</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО № 15"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Киселева В.А.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Викулов В.Д.  
 ИП Викулов Д.В.