

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.
Строение: 15мк-н - 26

Общая площадь квартир жилого дома, м2	10115.2
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	507
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1401310.61
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1357071.56
Начислено за аренду и долевое участие	28899.05
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	15340.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1572121.17
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1543787.56
Получено за аренду и долевое участие	13420.16
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	14913.45
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	113.76 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	15мк-н - 26
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	342271,23
Аварийное обслуживание	12869,77
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	7552,00
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	2991,46
Обслуживание и содержание электрооборудования	24976,75
Промывка выпуска, сетей канализации	2840,14
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
Установка приборов учета тепловой энергии	281003,70
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	685305,04
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	319594,57
Всего затрат по разделам № 1,2:	1004899,61
Дератизация, дезинсекция	2660,00
Охрана территории "Викинги"	4289,92
Размещение, захоронение отходов на полигоне	79101,66
Ремонт,заточка бензопил	267,58
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	38997,85
Сбор и вывоз отходов на полигон	123915,71
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	283114,33
Управленческое вознаграждение	140131,06
ВСЕГО РАСХОДОВ	1677377,73

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО № 15"
Инженер ООО "ЖЭО № 15"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Киселева В.А.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Викулов В.Д.
Пантюхина Л.А.
ИП Викулов Д.В.