

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.
Строение: 15мк-н - 19

Общая площадь квартир жилого дома, м2	4536.6
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	217
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	494756.40
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	487086.40
Начислено за аренду и долевое участие	
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7670.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	484450.56
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	476993.84
Получено за аренду и долевое участие	
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7456.72
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	97.93 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	15мк-н - 19
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	109837,49
Аварийное обслуживание	5772,01
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	3391,06
Обслуживание и содержание электрооборудования	11201,91
Тех. обслуживание приборов учета тепла	750,00
Уборка снега с крыш	1588,67
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	132541,13
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	114303,18
Всего затрат по разделам № 1,2:	246844,31
Дератизация, дезинсекция	350,00
оплата 5% долевого финансирования на капремонт	156415,00
Охрана территории "Викинги"	1924,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	35476,57
Ремонт,заточка бензопил	120,01
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	17490,28
Сбор и вывоз отходов на полигон	55575,37
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	126974,90
Управленческое вознаграждение	49475,64
ВСЕГО РАСХОДОВ	690646,07

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО № 15"
Инженер ООО "ЖЭО № 15"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Киселева В.А.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Викулов В.Д.
Пантюхина Л.А.
ИП Вяткина Л.У