

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2012 г.

Строение: 15мк-н - 1

Общая площадь квартир жилого дома, м2	7046.1
Количество проживающих, чел (на 31.12.12)	305
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	961302.94
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	942756.38
Начислено за аренду и долевое участие	10876.56
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7670.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1074963.86
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1060872.43
Получено за аренду и долевое участие	6634.71
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7456.72
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	112.53 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	15мк-н - 1
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	136966,24
Аварийное обслуживание	8964,89
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	33055,65
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	2153,82
Обслуживание и содержание электрооборудования	17398,44
Ремонт асфальтобетонного покрытия	88933,65
Тех. обслуживание приборов учета тепла	10800,00
Уборка снега с крыш	935,87
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	299208,56
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	297084,15
Всего затрат по разделам № 1,2:	596292,71
Дератизация, дезинсекция	3927,00
Охрана территории "Викинги"	2988,30
Размещение, захоронение отходов на полигоне	55101,06
Ремонт,заточка бензопил	186,39
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора на полигон	27165,33
Сбор и вывоз отходов на полигон	86317,87
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	197213,29
Управленческое вознаграждение	96130,29
ВСЕГО РАСХОДОВ	1065322,24

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 15"
 Инженер ООО "ЖЭО № 15"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Киселева В.А.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Викулов В.Д.
 Пантюхина Л.А.
 ИП Веретнова М.В.