

Дебиторская задолженность на 01.01.2011 г. -

57 322,9

(квартплата с учетом вывоза мусора)

Дебиторская задолженность на 31.12.2011 г. -

67 013,9

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2011 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 576,2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2011г.)	117
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>308 219,76</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	307 670,47
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	549,29
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>296 509,57</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	295 960,28
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	549,29
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	96,2%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>178-12</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий.</b>	
<i>Акт выполненных работ</i>	77 554,00
<i>Текущий ремонт лестничной клетки (1, 2, 3 подъезды)</i>	128 615,00
<i>Установка металлических решеток</i>	3 658,95
Аварийное обслуживание	2 962,63
Обслуживание и содержание электрооборудования	5 461,54
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>218 252,12</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>138 412,24</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>356 664,37</b>
Охрана территории "Викинги"	1 107,77
Вывоз и утилизация ТБО	53 198,53
Управленческое вознаграждение	30 821,98
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>441 792,64</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
= Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-145 283,07

Гл. бухгалтер

Гл. инженер

Начальник ПЭО

Начальник ПТО

Директор ООО "ЖЭО-2"

Инженер ООО "ЖЭО-2"

Управдом

В. А. Киселева

Н. И. Козлов

М. И. Чигинцева

И. В. Казанкова

Н. В. Бикмухаметова

О. В. Сушкова

Т. Н. Проходанова