

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	8 854,6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	376
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1 052 758,77</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 052 758,77
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>939 308,44</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	939 308,44
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	89,2%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>33-7</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	97 224,00
<i>Ремонт подъездов (3,4,6)</i>	172 310,00
Ремонт козырьков	88 273,00
Устройство покрытия козырьков над балконами	8 565,81
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>366 372,81</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	328 656,00
Аварийное обслуживание	9 828,61
Обслуживание и содержание электрооборудования	15 407,00
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>353 891,61</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	213 782,40
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	6 534,96
Транспортные расходы	19 376,12
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>239 693,48</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>959 957,90</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	77 389,20
Дератизация, дезинсекция	2 241,30
Охрана территории "Викинги"	6 286,77
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	5 932,58
Тех. обслуживание ВДГО	4 297,81
Вывоз и утилизация ТБО	144 152,89
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	3 569,37
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>105 275,88</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 309 103,70</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-369 795,26</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
В. А. Маньков