

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	14 683,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	600
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1 821 492,77</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 809 567,64
Начислено за аренду и долевое участие	11 925,13
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1 795 524,72</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 785 388,37
Получено за аренду и долевое участие	10 136,35
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	98,7%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>33-6</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	280 065,00
Установка металлической двери	68 715,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>348 780,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	460 584,00
Аварийное обслуживание	16 298,24
Обслуживание и содержание электрооборудования	25 548,59
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>502 430,84</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	267 228,00
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	7 292,66
Транспортные расходы	19 376,12
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>293 896,79</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>1 145 107,62</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	128 330,29
Дератизация, дезинсекция	8 396,04
Охрана территории "Викинги"	10 425,00
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	9 837,68
Тех. обслуживание ВДГО	13 096,16
Вывоз и утилизация ТБО	239 040,87
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	6 822,99
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>182 149,28</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 743 205,94</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>52 318,79</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
В. А. Маньков