

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	15 614,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	695
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1 955 786,55</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 955 786,55
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1 678 023,67</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 678 023,67
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	85,8%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>33-5</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	479 883,00
Установка металлической двери (25 подъезд)	15 000,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>494 883,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	364 571,00
Аварийное обслуживание	17 332,54
Обслуживание и содержание электрооборудования	27 169,93
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>409 073,47</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	289 154,40
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	7 413,80
Транспортные расходы	19 376,12
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>315 944,32</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>1 219 900,79</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	136 474,23
Дератизация, дезинсекция	5 121,51
Охрана территории "Викинги"	11 086,58
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	10 461,98
Тех. обслуживание ВДГО	12 111,12
Вывоз и утилизация ТБО	254 210,57
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	6 376,49
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>195 578,66</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 851 321,92</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-173 298,25

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
В. А. Маньков