

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

| | |
|---|-----------------------|
| Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2 | 4 677,1 |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.) | 213 |
| НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 587 748,68 |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 587 748,68 |
| Начислено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 538 690,99 |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 538 690,99 |
| Получено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 91,7% |
| РАСХОДЫ | |
| | 33-3 |
| Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы) | |
| <i>Акт выполненных работ №1</i> | 76 549,00 |
| Установка металлической двери | 13 000,00 |
| Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций | 89 549,00 |
| Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома. | |
| <i>Акт выполненных работ №2</i> | 208 022,00 |
| Аварийное обслуживание | 5 191,58 |
| Обслуживание и содержание электрооборудования | 8 138,15 |
| Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома | 221 351,74 |
| Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории. | |
| <i>Зарплата РКУ с налогами</i> | 94 146,48 |
| Материалы на содержание помещений и придомовой территории | 5 991,88 |
| Транспортные расходы | 19 376,12 |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории | 119 514,49 |
| Всего затрат по разделам № 1,2,3: | 430 415,22 |
| Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ) | 40 877,85 |
| Дератизация, дезинсекция | 1 121,58 |
| Охрана территории "Викинги" | 3 320,74 |
| Электроэнергия на освещение мест общего пользования | 3 133,66 |
| Тех. обслуживание ВДГО | 3 875,19 |
| Вывоз и утилизация ТБО | 76 143,19 |
| Услуги банка, инкассация денежных наличностей | 2 047,03 |
| Управленческое вознаграждение | 58 774,87 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | 619 709,33 |
| ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией) | -81 018,34 |

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
В. А. Маньков