

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	4 677,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	213
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	587 748,68
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	587 748,68
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	538 690,99
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	538 690,99
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	91,7%
РАСХОДЫ	
	33-3
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	76 549,00
Установка металлической двери	13 000,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	89 549,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	208 022,00
Аварийное обслуживание	5 191,58
Обслуживание и содержание электрооборудования	8 138,15
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	221 351,74
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	94 146,48
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	5 991,88
Транспортные расходы	19 376,12
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	119 514,49
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	430 415,22
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	40 877,85
Дератизация, дезинсекция	1 121,58
Охрана территории "Викинги"	3 320,74
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	3 133,66
Тех. обслуживание ВДГО	3 875,19
Вывоз и утилизация ТБО	76 143,19
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	2 047,03
Управленческое вознаграждение	58 774,87
ВСЕГО РАСХОДОВ	619 709,33
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-81 018,34

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
В. А. Маньков