

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 120,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	109
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>389 245,51</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	389 245,51
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>335 381,68</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	335 381,68
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	86,2%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>33-2</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	21 589,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>21 589,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	122 250,00
Аварийное обслуживание	3 463,31
Обслуживание и содержание электрооборудования	5 428,97
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>131 142,29</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	81 538,80
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	5 789,47
Транспортные расходы	19 376,12
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>106 704,40</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>259 435,68</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	27 269,67
Дератизация, дезинсекция	632,40
Охрана территории "Викинги"	2 215,27
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 526,33
Тех. обслуживание ВДГО	2 430,26
Вывоз и утилизация ТБО	50 795,23
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 274,45
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>38 924,55</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>385 503,84</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-50 122,16</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
В. А. Маньков