

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	11 205,6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	451
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1 405 378,45
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 405 378,45
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1 298 344,49
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 298 344,49
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	92,4%
РАСХОДЫ	
	32-7
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	344 640,00
Установка металлической двери (12 подъезд)	24 200,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	368 840,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	343 891,00
Аварийное обслуживание	12 438,22
Обслуживание и содержание электрооборудования	19 497,74
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	375 826,96
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	202 928,83
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	11 654,69
Транспортные расходы	34 766,12
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	249 349,64
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	994 016,60
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	97 936,94
Дератизация, дезинсекция	1 592,50
Охрана территории "Викинги"	7 955,98
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	7 507,75
Тех. обслуживание ВДГО	9 358,37
Вывоз и утилизация ТБО	182 427,17
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	4 933,71
Управленческое вознаграждение	140 537,85
ВСЕГО РАСХОДОВ	1 446 266,87
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-147 922,38

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
В. А. Маньков