

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	13 992,3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	564
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1 612 577,44
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 612 577,44
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1 636 844,36
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 636 844,36
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	101,5%
РАСХОДЫ	
	32-3
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	72 255,00
Установка металлической двери	15 000,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	87 255,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	463 831,00
Аварийное обслуживание	15 531,45
Обслуживание и содержание электрооборудования	24 346,60
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	503 709,06
<i>Тех. обслуживание и содержание лифтов</i>	79 569,12
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	294 636,00
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	7 202,86
Транспортные расходы	19 376,12
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	321 214,98
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	991 748,16
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	122 292,70
Дератизация, дезинсекция	4 492,50
Охрана территории "Викинги"	8 115,53
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	10 388,54
Тех. обслуживание ВДГО	2 613,33
Вывоз и утилизация ТБО	227 794,64
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	6 220,01
Управленческое вознаграждение	161 257,74
ВСЕГО РАСХОДОВ	1 534 923,16
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	101 921,20

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
В. А. Маньков